

IR-6740.17.2019

**Wykonawcy, zainteresowani udziałem w postępowaniu o zawarcie umowy koncesji  
nr sprawy IR-6740.17.2019**

**Dotyczy:**

Postępowania o zawarcie umowy koncesji na usługę: „Rekultywacja gminnego składowiska odpadów” – numer sprawy IR-6740.17.2019

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Mogielnicy działając jako Zamawiający w ww. postępowaniu, zgodnie z art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 29 listopada 2016 roku – o umowie koncesji na roboty budowlane lub usługi (Dz. U. z 2016 r. poz. 1920, z późn. zm.), oraz zgodnie z punktem 15 opisu postępowania o zawarcie umowy koncesji (OPZUK) niniejszym zawiadamia Państwa o tym, że w dniu 04.07.2019 roku Wykonawca zainteresowany udziałem w przedmiotowym postępowaniu, zwrócił się do Zamawiającego z niżej wymienionymi zapytaniami.

Pytanie 1

Zgodnie z pkt 4.4 OPZUK – zamawiający w celu realizacji umowy koncesji udostępni teren składowiska na podstawie umowy dzierżawy. Na jaki okres będzie podpisana umowa dzierżawy?

Zgodnie z art. 124 ust. 1 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach, zarządzający składowiskiem odpadów posiada tytułu prawny do całej nieruchomości, na której znajduje się składowisko odpadów, wraz ze wszystkimi instalacjami i urządzeniami związanymi z prowadzeniem tego składowiska, w okresie obejmującym fazę eksploatacyjną i poeksploatacyjną. Stanowisko Urzędu Marszałkowego Województwa Mazowieckiego jest takie, że aby uzyskać wymagane decyzje – przede wszystkim decyzję zatwierdzającą instrukcję prowadzenia składowiska, zarządzający musi przedstawić tytuł prawny do nieruchomości na okres 30 lat (okres poeksploatacyjny) + okres rekultywacji.

Odpowiedź na pytanie 1:

Zgodnie z pkt. 4.4. OPZUK z dn. 20.06.2019 r. umowa dzierżawy podpisana będzie na okres trzech lat od dnia uzyskania decyzji o zamknięciu składowiska.

Pytanie 2

Zgodnie z pkt 6.2 OPZUK wykonawca musi wykazać się wymaganym doświadczeniem, tj. w okresie 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonali, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych wykonują, minimum 2 rekultywacje składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne, o powierzchni składowania minimum 1,5 ha łącznie.

*Grzel*

Jak rozumieć sformułowanie „świadczenia ciągłe” w przypadku usługi rekultywacji składowiska?

Odpowiedź na pytanie 2:

Sformułowanie „świadczenie ciągłe” odnosi się w tym przypadku do sytuacji, kiedy Wykonawca jest w trakcie przeprowadzania procesu rekultywacji, przy czym zakończona została rekultywacja na części powierzchni składowiska odpadów, np. składowisko podzielone jest na sektory i jeden sektor został zrekultywowany, na pozostałym obszarze proces w dalszym ciągu trwa.

Pytanie 3

Czy wymóg posiadania wymaganego doświadczenia będzie spełniony, jeżeli wykonawca w ostatnich pięciu latach wykonał jedną rekultywację składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne o powierzchni 1 ha i aktualnie realizuje kolejną rekultywację składowiska odpadów o łącznej powierzchni składowania powyżej 1,5 ha, przy czym umowa na zarządzanie i rekultywację tego ostatniego składowiska została podpisana w czerwcu 2018 r., a przewidywany termin zakończenia rekultywacji to połowa 2022 r. ?

Jeżeli Wykonawca w ciągu ostatnich pięciu lat wykonał jedną rekultywację składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne o powierzchni 1 ha i aktualnie realizuje kolejną rekultywację składowiska odpadów o łącznej powierzchni składowania powyżej 1,5 ha, powinien wykazać się dodatkowo referencjami od Zamawiającego, u którego przeprowadza rekultywację, wykazując, iż zakończył rekultywację na powierzchni częściowej, której powierzchnia uzupełnia brakującą wartość ogólnej powierzchni wymaganej w OPZUK, czyli w tym przypadku brakujące 0,5 ha (wiąże się to z definicją świadczenia ciągłego).

DYREKTOR



mgr inż. Grzegorz Zieliński